



CAPSEM – CENTRO DE ASSISTÊNCIA E PRESTAÇÃO À SAÚDE DOS SERVIDORES MUNICIPAIS

TERMO DE REFERÊNCIA

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONserto DE APARELHO DE AR
CONDICIONADO**

1. DO OBJETO

Constitui objeto do presente Termo de Referência a contratação de empresa para conserto do aparelho de ar condicionado do setor de atendimento do CAPSEM.

2. ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS

Empresa especializada na manutenção e conserto de ar condicionado para conserto do aparelho de ar condicionado Split Midea 12.000 btus do setor de atendimento.

3. JUSTIFICATIVA

A presente aquisição justifica-se pela necessidade de conserto no ar condicionado visto que o mesmo não está refrigerando o ambiente, ou seja, não vem cumprindo sua finalidade. Além do mais, o conserto do equipamento torna-se menos oneroso, já que uma nova aquisição geraria gasto demasiado a autarquia.

Salienta-se que devido às altas temperaturas que o estado vem enfrentando, é fundamental o uso de sistema funcional de climatização artificial que funcione de maneira contínua e, ainda, para manter um bom ambiente de trabalho, visando o bem estar de servidores, bem como dos segurados que utilizam o espaço para aguardar atendimento do médico auditor.

4. CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

a) A contratação de empresa para conserto do aparelho de ar condicionado tem natureza comum, tendo em vista que sua qualidade pode ser objetivamente definida pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal n.º 14.133/2021;

c) A realização do serviço será realizada de forma integral pela empresa que oferecer o menor preço.

5. FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO

A presente contratação será realizada por meio de Dispensa de Licitação com fulcro no artigo 75 inciso II, da Lei Federal 14.133 de 01/04/2021, regulamentada pela Resolução 112 de 09/11/2021.

A pesquisa de preços obedeceu ao método da média aritmética, somando-se os valores pesquisados e o resultado foi dividido pelo número de cotações.

6. DO FORNECIMENTO DO OBJETO

- a) O serviço deve atender as especificações descritas no presente termo de referência, de acordo com as características do equipamento a ser consertado;
- b) O serviço deverá ser realizado na sede do Centro de Assistência e Prestação à Saúde dos Servidores Municipais – CAPSEM;
- c) Deverá ser fornecida nota fiscal do serviço quando o conserto estiver finalizado por completo;

7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- a) Executar o objeto deste contrato de acordo com as condições e prazos estabelecidos neste termo contratual;
- b) Assumir a responsabilidade por quaisquer danos ou prejuízos causados ao patrimônio do CONTRATANTE ou a terceiros, quando no desempenho de suas atividades profissionais, objeto deste contrato;
- c) Assumir integralmente a responsabilidade por todo o ônus decorrente da execução deste contrato, especialmente com relação aos encargos trabalhistas e previdenciários do pessoal utilizado para a consecução dos serviços;
- d) Providenciar a imediata correção das deficiências e ou irregularidades apontadas pela Contratante;

8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Além das obrigações descritas no Edital e neste Termo, são ainda obrigações da contratante:

- a) Permitir acesso dos empregados da CONTRATADA às dependências e locais indicados neste CONTRATO, para verificação e efetivação do serviço;
- b) Comunicar à CONTRATADA qualquer irregularidade manifestada após o conserto do ar condicionado;
- c) Rejeitar, no todo ou em parte, o serviço entregue em desacordo com as especificações deste termo;
- d) Efetuar o pagamento do preço nas condições pactuadas;
- e) Seguir as instruções fornecidas pela CONTRATADA ou fabricante quando da instalação das telhas;

9. FORMA DE PAGAMENTO

Para execução dos serviços constantes no termo de referência, a CONTRATADA receberá da autarquia o valor que propuser na licitação, sendo o de menor valor.

10. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se que durante o exercício financeiro será despendido valor de

R\$256,66 para a contratação almejada, levando em consideração a média de valores encontrada por meio da pesquisa de preço realizada.

Vislumbra-se que tal valor é compatível com o praticado pelo mercado correspondente, observando-se o disposto na Portaria n.º 30 que “Estabelece o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens, contratação de serviços em geral e para contratação de obras e serviços de engenharia no âmbito do CAPSEM, nos termos da Lei Federal n.º 14.133/2021”, nos termos do art. 23, § 1º, da Lei Federal n.º 14.133/2021.

Para pesquisa de preços, utilizou-se orçamentos fornecidos pelos interessados, conforme documentos anexos, bem como pesquisa direta com fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, justificando-se tal pesquisa pelo fato de que tais empresas possuem sede na cidade ou região, sendo que, conseqüentemente, seu custo/preço tende a ser de menor valor, consoante ao disposto no artigo 23, §1º, incisos II, III e IV.

11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

O dispêndio financeiro decorrente da contratação ora pretendida decorrerá da seguinte dotação orçamentária:

40	CAPSEM
01	ADMINISTRAÇÃO GERAL
4005	SAÚDE E ASSISTÊNCIA AO SERVIDOR
4001	MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS DO CAPSEM
3.3.3.9.0.3.9.00.00.00.00.00.00	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA JURÍDICA
3.3.3.9.0.3.9.99.03.00.00.00.00.00	MATERIAL PARA MANUTENÇÃO BENS IMÓVEIS

Carazinho/RS, 15 de abril de 2024.

Responsáveis pela elaboração do Processo de Dispensa:

- 1.
- 2.
- 3.

Viabilidade declarada pela autoridade superior:

Maria Zilda Bordignon Sobrinho

Parecer da assessoria jurídica:
